



## Le cahier des charges précisant le partenariat pour le repérage de cédants

→ Site de proximité du Diois – 2004

Le cahier des charges permet d'être précis sur qui fait quoi, les informations attendues et la charge de travail. Celui-ci va au-delà de l'étape 1 car il concerne aussi l'accompagnement de repreneurs.

CESSIONS ET REPRISES D'EXPLOITATIONS AGRICOLES DANS LE DIOIS.  
IDENTIFICATION DES ENJEUX, REPÉRAGE DES BESOINS ET ACCOMPAGNEMENT  
DES CÉDANTS ET REPRENEURS.  
CAHIER DES CHARGES ANNEXÉ À LA CONVENTION D'ANIMATION ADASEA-CCD.

### Descriptif sommaire de l'opération :

Identification des enjeux liés au devenir des exploitations agricoles des exploitants de plus de 55 ans : exploitations professionnelles et non professionnelles.

Repérage des besoins en accompagnement des cédants et repreneurs potentiels afin de faciliter la transmission de ces exploitations.

Accompagnement du processus de transmission.

Territoire concerné : Périmètre de la Communauté de Communes du Diois. Dans la phase de repérage des besoins, le territoire sera abordé selon le zonage suivant :

#### • Drôme moyenne : 5 groupes locaux :

1. Aix en Diois, Molières Glandaz et Laval d'Aix
2. Montmaur en Diois et Barnave
3. Recoubeau-Jansac, Poyols, Montlaur en Diois et Luc en Diois
4. Menglon
5. Châtillon en Diois et Saint Roman

#### • Drôme aval et piémont ouest : 4 groupes locaux

1. Die
2. Barsac et Pontaix
3. Sainte-Croix, Vachères en Quint, Saint-Andéol en Quint et Saint-Julien en Quint
4. Marniac en Diois, Ponet saint-Auban, Chamaloc et Romeyer (éventuellement groupés avec Die)

#### • Roanne et Oule : 2 groupes locaux

1. Rottier, La Motte-Chalancon, Arnayon et (une partie de) Chalancon
2. Gumiane, Volvent, Brette, Saint-Nazaire le Désert, Rochefourchat, Pradelles, Aucelon et Pennes le Sec.

#### • Haut-Diois : 6 groupes locaux (Grouper 3 et 4 ?)

1. Treschenu-Creyers, Glandage et Boulc
2. Lus La Croix-Haute
3. Miscon, Beaumont-en Diois et Charens
4. Lesches en Diois, Val-Maravel et Beaurières
5. Les Près, La Batie des Fonts, Valdrôme et Saint-Dizier en Diois
6. Jonchères, Bellegarde en Diois, Establet

### Descriptif détaillé des moyens à mettre en oeuvre et des résultats attendus.

PHASE 1 : Identification des enjeux liés au devenir des exploitations agricoles			
DESCRIPTIF DES OPÉRATIONS À CONDUIRE	CCD	ADASEA	TOTAL
<b>Résultats attendus :</b> cartes et/ou tableaux avec répartition des plus de 55 ans, proportion de repreneurs connus sur les 4 zones d'étude définies plus haut.			
Analyse sommaire des enjeux au regard du nombre et des types d'exploitations présentes sur chaque zone (et éventuellement ses sous-unités) et des autres usages de l'espace rural concerné : pour base d'information des groupes locaux qui valideront ensuite ces données au fur et à mesure de l'avancée du travail.			
<i>Si pas d'accès aux données communales, sortir les chiffres par cantons, la précision se fera au fur et à mesure des enquêtes sur les 4 zones définies.</i>			
Collecte et mise en forme cartographie et tableaux des données : ADASEA		2	
Bibliographie sur les zones et rédaction texte d'accompagnement : CCD	1		
Mise en forme et reprographie : ADASEA		1	
Historique des statistiques des cessions, installations et reprises dans le Diois		1	
2 comités de pilotage Diois organisés et animés par CCD qui en assurera les comptes-rendus : - présentation-amendement méthode + constitution groupes locaux - rendu phase 1 et orientation éventuelle de l'animation	2	1	
2 comités de pilotages par an pendant 3 ans	6	3	
<b>TOTAL PHASE 1</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>17</b>

<b>PHASE 2 : Identification et enquête des cédants sans successeurs, Repérage des possibilités de reprise et des éventuels besoins en accompagnement.</b>			
DESCRIPTIF DES OPÉRATIONS À CONDUIRE	CCD	ADASEA	TOTAL
<b>1. Identification des cédants :</b> 2 réunions du groupe local pour chacune des sous-unités repérées dans chaque zone : invitation co-signée et compte-rendu CCD. • Information sur opération et premier listing nominatif des cédants sans successeurs à aller voir, à graduer selon opportunité : RV direct par ADASEA ou contact local préalable • Synthèse des contacts qui auront été pris par les membres du groupe <b>Résultats attendus :</b> • Sensibilisation et mobilisation des acteurs locaux • Elaboration d'un tableau des cédants et de la qualification des devenir de leurs exploitations par sous-secteur de chaque zone : ADASEA Ce tableau sera ensuite tenu à jour par apport mutuel des connaissances des deux partenaires sur chaque secteur (identifier relais locaux pour une veille ?). <b>2. Enquête auprès des cédants : ADASEA</b> Estimation du nombre d'exploitants potentiels à enquêter : 180 au total (ensemble des plus de 55 ans du RGA, à répartir par zone et année) 180 x 70% d'exploitants souhaitant rentrer dans la démarche = 125 exploitants à enquêter réellement (à répartir par zone et année) Par exploitation 0,5j d'enquête + 0,25j d'exploitation des résultats soit : 125 exploitations x 0,75j = <b>94 jours arrondis à 100 jours</b> 1 réunion du groupe local pour chacune des sous-unités repérées dans chaque zone : invitation co-signée et compte-rendu CCD. • Rendu des enquêtes ADASEA, proposition de transmissions à accompagner et orientations pour leur accompagnement <b>Résultats attendus :</b> • Information et sensibilisation des cédants • Repérage des questions à résoudre pour cession • Identification des exploitations où travailler à une transmission • Estimation des besoins en accompagnement Tableau de synthèse de ces données (opportunité d'accompagnement et besoins) et fiche synthétique sur exploitation fournis par ADASEA qui contactera chacun des exploitants pressentis pour accord sur accompagnement de sa transmission. Compris dans 100 jours.	24	17	
		1	
	9	9	100
<b>TOTAL PHASE 2</b>	<b>33</b>	<b>127</b>	<b>160</b>
<b>PHASE 3 : Appui à la préparation de la transmission pour les cédants et mise en relation avec repreneurs potentiels afin de faciliter la transmission de ces exploitations.</b>			
DESCRIPTIF DES OPÉRATIONS À CONDUIRE	CCD	ADASEA	TOTAL
<b>1. Collecte de données complémentaires par exploitation</b> <b>Résultats attendus :</b> Etablissement d'une fiche complète (format basé sur celui du RDI) par exploitation à céder en distinguant trois types : • Les cessions en l'état • Les cessions avec modification des systèmes en place et/ou avec légères recombinaisons foncières • Des exploitations recombinaisons à partir de plusieurs exploitations en cession avec si besoin une cartographie des situations individuelles (travail au niveau parcellaire sur ortho-plans ou sur cadastre ?) Les fiches par exploitation préciseront : - Les projets possibles sur l'exploitation - Les problèmes rencontrés - Les pistes de travail à explorer 60% des 125 exploitations enquêtées feraient l'objet d'une fiche soit 75. Par exploitation 0,5j d'enquête complémentaire + 1 j d'exploitation, de mise en forme et de promotion des résultats soit : 75 exploitations x 1,5 j = 112 jours 1 réunion du groupe local pour chacune des sous-unités repérées dans chaque zone : invitation co-signée et compte-rendu CCD. Rendu des fiches par exploitation à reprendre pour avis, première diffusion locale et identification de parrains éventuels pour accompagnement.			
		112	
	17	9	
<b>2. Diffusion des offres et recherche de repreneurs</b> <b>Résultats attendus :</b> préparation de la reprise le plus en amont possible : approche du nombre de candidats repreneurs envisageables. Diffusion des offres RDI (ADASEA) pour exploitations classiques Diffusion de toutes offres via réseau des site. (Accent sur agri-rurales)		RDI	
<b>TOTAL PHASE 3</b>	<b>17</b>	<b>121</b>	<b>138</b>
<b>PHASE 4 : Accompagnement de la reprise</b>			
DESCRIPTIF DES OPÉRATIONS À CONDUIRE	CCD	ADASEA	TOTAL
<b>Résultats attendus :</b> Identification et levée (la plus collective possible) des obstacles à la transmission. Taux de reprise visé sur les exploitations transmissibles identifiées ? <b>A définir par des indicateurs qualitatifs et quantitatifs en référence aux taux de reprises qui auront été diagnostiqués en phase 1.</b> <b>1/ Accompagnement direct des projets</b> Information sensibilisation directe des exploitants propriétaires / des propriétaires bailleurs concernés par les projets de reprise et a fortiori de recombinaisons foncières. (Avec relais locaux ?) Elaboration de scénarios de transmission (association temporaire, stage, salariat...) Mise en œuvre de ces scénarios Mobilisation des partenariats <b>2/ Mise en place d'un dispositif de parrainage</b> Total phase 2 par exploitation : 3j d'accompagnement : 20 exploitations x 3j = <b>60 jours (pour mémoire, à lisser sur plusieurs années)</b> La chambre d'agriculture sera associée au plus tôt à l'opération en fonction des besoins qui seront identifiés. Elle sera informée dès la phase 3 de la définition des projets de reprise. (fiches exploitations puis candidats repreneurs)			
<b>TOTAL PHASE 4</b>			
<b>PHASE 5 : Suivi des installés</b>			
DESCRIPTIF DES OPÉRATIONS À CONDUIRE	CCD	ADASEA	TOTAL
A cadrer avec la chambre pour agriculteurs, par le Site pour les agri-ruraux			
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59</b>	<b>256</b>	<b>315</b>

Calendrier de réalisation à définir en fonction des moyens disponibles sur chaque année et du chiffrage du tableau précédent : Etude pluriannuelle – Début de l'étude sur le 2ème semestre 2004.

Le nombre de jours à programmer est indicatif. Il pourra être précisé au fur et à mesure de l'avancement de l'opération afin de le rendre plus conforme à la réalité de l'avancement du travail sur le terrain.