

Contexte du territoire

Ambert est une petite ville sous-préfecture de 6 600 habitants, dans le Livradois-Foréz (département du Puy-de-Dôme), avec un centre historique en voie de dévitalisation (fermeture-transfert des commerces, dégradation de certains immeubles, inconfort des logements, paupérisation du centre-ville). Tournée historiquement vers la papeterie, la passementerie et la broderie, cette ville centre, qui a connu une dynamique démographique positive jusque dans les années 1990, perd aujourd'hui régulièrement des habitants. Pour autant, des collectivités et des associations multiplient les initiatives pour redynamiser cette petite ville nécessaire à la vitalité de ce territoire rural de moyenne montagne.

Le projet de lieu et ses grands objectifs

L'objectif du projet est de poursuivre les réflexions et actions engagées autour de la redynamisation du centre-ville d'Ambert et de son territoire par l'acquisition, la gestion et l'animation d'un lieu partagé qui a vocation à devenir support de dynamiques locales : accueil, accompagnement, couveuse, test, mise en réseau... Les objectifs :

- Gérer et animer un lieu partagé support de dynamiques locales
- Accueillir et accompagner des activités professionnelles, des porteurs de projets
- Mettre à disposition des espaces d'activités sociales, culturelles, artistiques dans un espace créatif, collaboratif, convivial et accueillant
- Être un lieu ressource, d'aiguillage pour développer d'autres projets, d'autres occupations dans les lieux vacants du centre bourg (essaimage)
- Permettre les rencontres, la mise en réseau, l'entraide et la solidarité
- Organiser des événements, ateliers, chantiers, formations favorisant l'autonomie des publics

Historique du projet

Une étude réalisée pour la commune d'Ambert a identifié en 2015 le besoin d'un lieu convivial et fédérateur pour le centre bourg en réponse à plusieurs problématiques : abandon du bâti ancien, personnes isolées, paupérisation et fracture sociale, accueil de nouveaux arrivants... Par ailleurs de nombreux acteurs ont exprimé le besoin de locaux pour développer leurs activités et l'envie de partager un lieu pour rompre l'isolement, se fédérer, mutualiser les moyens... En juin 2019, l'acquisition d'un bâtiment du centre bourg d'Ambert permet de poursuivre le projet dans des locaux plus grands et plus appropriés. Les activités des Lococotiers étaient auparavant portées administrativement par le Pari des Mutations Urbaines et ont été testées dans un autre lieu dans la même rue pendant plus d'une année.

Résultats obtenus, en cours

Sur les dynamiques de population

- Accueil de nouveaux habitants => accès aux informations et rencontres facilitées
- Offre de services (espaces de travail et d'activités, espaces pour organiser des événements et animations, photocopieuse...)
- Lieu pour initier et tester des idées, des projets : labo photo, garage vélo, ateliers divers (couture, peinture, danses...)
- Point d'Appui à la Vie Associative (PAVA) : rendez-vous, formations, ateliers
- Espace de Vie Sociale (EVS) à l'étude

Thématique :

Population, travail, tiers-lieu

Mots clés :

Redynamisation / ouverture sur la ville, associations, propriété immobilière, mobilisation multi-acteurs

Territoire concerné :

Ambert et alentours, Puy-de-Dôme (63)

Acteur(s) porteur(s) de la démarche :

Associations

Acteur(s) impliqué(s) dans la démarche :

Associations et particuliers

Fiche d'expérience : Les Lococotiers

innov' rural 2020

Réinventer le travail
pour vivre en rural

Dans quels lieux ? Sous quelles formes ?

4 SEPT St-Laurent-en-Royans (26)

Cap
Rural

Sur les nouvelles formes de travail

- Proposition d'espaces de travail partagés
- Ce lieu permet le recrutement de salariés (poste mutualisé à l'étude) et des coopérations inter-associatives

Liens du projet au développement local

- Expérimentation « tiers-lieu »
- Implication dans les politiques locales de revitalisation du centre-ville (« vitrines qui perlent »...) ou autres (« un temps pour soi », « semaine du développement durable »)
- Initiatives telles que PAVA, EVS ouverts vers les publics locaux et permettant de multiples partenariats avec d'autres associations et collectivités

Perspectives

- Consolider le « modèle économique » du projet (SCI / association)
- Poste mutualisé en comptabilité-gestion
- Rénovation (thermique notamment) des locaux => « chantiers-école »
- Occupation ultérieure (« archipel ») d'autres locaux d'activités vacants en centre-ville

Facteurs de réussite, points de difficultés et de vigilance repérés

- Réussites : dynamique collective, mobilisation ressources financières, accueil activités
- Difficultés : « modèle économique » à moyen-long terme, mobilisation des collectivités
- Vigilance : « gouvernance » SCI / asso

Pour en savoir plus, contactez :

Myriam Gissinger
Association Les Lococotiers
04 73 82 10 09. - leslococotiers@gmail.com

Rédacteur de la fiche :

Jean Marie Perrinel

Mise à jour :

31/07/2020