

Fiche d'expérience : L'EcoCentre

innov' rural 2020

Réinventer le travail
pour vivre en rural

Dans quels lieux ? Sous quelles formes ?

4 SEPT St-Laurent-en-Royans (26)



Contexte du territoire

Le territoire de la Communauté de communes Entr'Allier Besbre et Loire s'étend sur 1089 km², au centre-est du département de l'Allier. Regroupant 44 communes, il accueille 25 500 habitants ; son siège est situé à Varennes-sur-Allier qui compte 3 500 habitants. Il s'agit d'un territoire rural et dynamique situé à égale distance de Moulins et Vichy (environ 25 km) et sur lequel dominent les activités agricoles. Il possède un riche tissu de PME et PMI et quelques fleurons industriels.

Le projet de lieu et ses grands objectifs

Le tiers-lieu comprend un espace de coworking et un FabLab.

L'objectif de l'espace de coworking est d'offrir des espaces de travail équipés et agréables aux indépendants, télétravailleurs..., ainsi qu'une animation permettant de développer des projets et des collaborations.

L'objectif du FabLab est de permettre à tout un chacun de découvrir et de s'approprier la technologie en s'amusant, d'exprimer sa créativité et d'expérimenter. Le FabLab permet aussi aux professionnels de découvrir de nouvelles techniques de fabrication, de prototyper et développer des projets.

Le tiers-lieu a également comme objectif de faire se rencontrer différents publics et d'inciter au partage de connaissances.

Ce tiers-lieu est en phase de préfiguration dans un bâtiment provisoire, en attendant la réhabilitation d'un bâtiment et l'évolution du projet.

Historique du projet

L'ancienne base aérienne DA277 (avec ses 350 emplois) a fermé ses portes en 2015. Ce site de 27 ha. situé à proximité du centre-bourg de Varennes-sur-Allier dispose de nombreux bâtiments (72 000 m²) et a été reconverti en zone d'activité (l'EcoCentre). Il est géré par la SPL277 (Société Publique Locale) qui a pour actionnaires l'intercommunalité et la commune et met en œuvre le CRSD (Contrat de Redynamisation de Site de Défense) dont le but est de recréer ces 350 emplois.

Dès le départ, les élus ont souhaité que l'EcoCentre soit plus qu'une zone d'activité et soit en lien avec Varennes-sur-Allier, d'où l'idée d'y intégrer un tiers-lieu comprenant un FabLab et un espace de coworking et de développer un Pôle départemental Bois.

Résultats obtenus, en cours

- Sur les dynamiques de population

Le tiers-lieu renforce l'attractivité du territoire en proposant des services intéressants pour des nouveaux arrivants. L'espace de coworking leur permet de disposer dès leur arrivée d'un espace de travail efficace. Pour les professionnels louant sur le site des locaux industriels sans bureau, c'est aussi un plus.

Le FabLab offre quant à lui de nouvelles opportunités de création d'activités grâce aux machines et compétences mises à disposition. C'est aussi un point de rencontre et d'échanges.

Thématique :

Population, travail, tiers-lieu

Mots clés :

Tiers-lieux, coworking, Fablab, friche, entreprise, bois, travail, économie, télétravail

Territoire concerné :

Varennes-sur-Allier, Allier (03)

Acteur(s) porteur(s) de la démarche :

SPL277

Acteur(s) impliqué(s) dans la démarche :

Commune de Varennes-sur-Allier, communauté de communes Entr'Allier Besbre et Loire

- Sur les nouvelles formes de travail

Le principe du coworking est de permettre de nouvelles manières de travailler, que ce soit pour les indépendants ou les télétravailleurs, notamment en échangeant avec les autres coworkers.

Le FabLab permet de découvrir une manière de concevoir itérative en faisant par soi-même. Il favorise le partage de connaissances et de projets. En incitant à l'utilisation de licences libres, il permet de découvrir par l'usage l'intérêt de ces licences en dehors des logiciels. En faisant se rencontrer différents publics il aide à décloisonner la conception et la fabrication en entreprise et à tester de nouvelles voies d'innovation.

Liens du projet au développement local

L'impact aujourd'hui le plus visible concerne les professionnels du site, qui font appel au FabLab pour des besoins variés (l'un d'entre eux a même choisi l'EcoCentre en raison de la présence du FabLab).

Plusieurs ateliers ont été organisés avec le collège, le lycée et le centre social, qui commencent à bien intégrer les possibilités du FabLab pour leurs activités.

Au niveau du grand public et des associations, la greffe est plus difficile.

Perspectives

La réhabilitation d'un bâtiment permettra dans un second temps d'accueillir un FabLab plus grand, destiné notamment aux professionnels du bois (c'est avec ces acteurs et la communauté actuelle que ce projet se co-construit). Ce nouveau lieu permettra aux professionnels de mutualiser des machines performantes pour leurs projets.

Ce bâtiment deviendra dans un troisième temps une plateforme apprenante et pourra accueillir des groupes (étudiants, formations, professionnels) pour prototyper et construire à échelle 1 à l'abri des intempéries. Les participants pourront être logés et nourris sur place dans l'ancienne base de vie, laquelle dispose aussi d'une salle de cinéma permettant des cours et projections.

Facteurs de réussite, points de difficultés et de vigilance repérés

Parmi les points de difficulté, l'historique du site (et de sa fermeture au public) et le fait qu'il soit un peu à l'écart du centre-ville rend plus difficile l'appropriation par la population locale.

En outre, le temps manque pour ouvrir et animer suffisamment le lieu. Ainsi, le public accueilli est celui déjà bien au fait des possibilités du FabLab.

Dans les facteurs de réussite : les animations régulières et les temps d'ouverture large ; le travail avec les structures locales (associations, structures d'enseignement...).

Pour en savoir plus, contactez :

Matthieu Dupont de Dinechin
Eco Centre
23 rue Marius Courteix, 03150 Varennes-sur-Allier
m.dupont@varennes-ecocentre.fr
04 70 20 05 63

Rédacteur de la fiche :

Matthieu Dupont de Dinechin

Mise à jour :

31/07/2020