



Pour cette **édition 2019 de la journée annuelle du réseau rural Auvergne-Rhône-Alpes**, Cap Rural explorera comment "communs" et "biens communs" réinterrogent les enjeux des territoires ruraux sous le prisme du développement local. Avant le rendez-vous du **6 septembre à Monistrol-sur-Loire (43)**, Cap Rural diffuse avec *Transrural Initiatives* des informations pour découvrir ce sujet, riche et complexe.

Créer un habitat qui n'appartienne qu'à lui-même

En mai 2019, le deuxième bâtiment de l'habitat partagé Ecoravie, à Dieulefit dans la Drôme (26), était inauguré. Désormais, une vingtaine d'Ecoravissants habitent le lieu. Leur objectif ? Créer un "bien commun", un habitat qui n'appartienne pas à une personne privée pour qu'à terme les habitants puissent l'intégrer sans apport financier initial. *"Il s'agit aussi d'un habitat intergénérationnel et écologique"*, indique Joël Soler, Ecoravissant dont l'emménagement est prévu au printemps 2021 quand le troisième et dernier bâtiment d'habitation du lieu aura vu le jour. *"Nous voulons bien vivre ensemble dans un lieu magnifique et ouvert sur le village, détaille Joël. Nous avons un engagement "éco" ferme, mais nous ne sommes pas des ayatollahs, nous sommes pragmatiques !"*

Dans ce projet, dont l'origine remonte à 2009 et qui est aujourd'hui porté par la SAS coopérative Ecoravie, il n'y a plus de propriétaires, seulement des locataires (ou futurs locataires) responsabilisés. Ils gèrent eux-mêmes leur lieu de vie et payent très peu de charges grâce aux performances énergétiques des logements. Le droit d'usage remplace la propriété. Les Ecoravissants (34 adultes et 17 enfants, à ce jour) participent au fonctionnement en s'impliquant dans différents collèges (construction, gestion, animation...), selon leurs compétences, et se retrouvent tous les mois pour un conseil d'administration d'une journée et demie. *"Pour la gestion du quotidien et la prise de décision nous avons recours à des outils de la sociocratie et de la communication non violente, explique Joël. Il y a beaucoup de transparence, de courage et de confiance du collectif en lui-même."* Pour lui, s'investir dans un tel projet "en commun" nécessite d'identifier au préalable ce qui relève du privé et de l'intime. L'équilibre au sein du collectif ("*savoir percevoir les moments où il faut souffler*") est une clé pour mener à bien des projets de si longue haleine.

Pour en savoir plus : www.ecoravie.org

Hélène Bustos, *Transrural Initiatives*, juin 2019

En 1 clic : [toutes les informations sur Innov'Rural 2019](#)